

福建建筑学校 2 号宿舍楼瓷砖和楼层伸缩缝 修复项目采购公告

因我校 2 号宿舍楼内地面瓷砖爆裂严重，且楼层伸缩缝钢板受到严重腐蚀，存在一定的安全隐患，拟对该宿舍楼瓷砖和楼层伸缩缝钢板进行修复，现对该修复项目进行采购，欢迎符合资质条件的企业参加该项目报价。

一、项目内容：对 2 号宿舍楼瓷砖进行修复、对 2 号宿舍楼楼层伸缩缝钢板进行修复、对 2 号楼部分立柱表层瓷砖修补，具体清单详见附件 1。

二、技术要求

序号	项目名称	施工要求	总面积 (m ²)	备注
1	2 号宿舍楼宿舍爆裂瓷砖修复	1、对 2 号宿舍楼内破损地面进行修缮，施工完毕施工单位须将建筑垃圾统一清运出学校。 2、对瓷砖爆裂的宿舍，需要整间清除地面瓷砖，地面用自流平水泥找平，并一层刷防滑漆，防滑漆要求与原地面瓷砖颜色相近。	136	报价需包括材料包装、运输、装卸、建筑垃圾清运、维保、税收等一切费用，保修期为 1 年。
2	2 号楼楼墙面瓷砖修复	1、对 2 号楼内墙面脱落的瓷砖进行修复，需要铲除原来掉落的瓷砖，用瓷砖重新铺贴，瓷砖规格与原来要一致，损坏情况参照图片。	5	

		 <p>2、施工完毕施工单位须将建筑垃圾统一清运出学校。</p>		
3	2号楼楼层伸缩缝钢板修复	<p>1、2号楼楼层伸缩缝处钢板进行修复，目前钢板已经已经腐蚀，需要更换新的，并做好密封处理。防滑钢板、厚度不低于 2.5mm. 腐蚀情况参照下图：</p> 	11	

三、采购报价：本项目为总价合同，报价不得超过 3.76 万元。

报价严格采购报价清单要求报价（详见附表 2）。

四、资格条件

1、具有建设行政主管部门核定的建筑专业承包三级及以上资质或建筑装饰装修施工三级及以上资质。

2、投标是需提供需提供营业执照（独立法人资格且年检合格）、安全生产许可证和资格证书复印件。法人委托授权书原件、投标人身

份证复印件（以上材料均需加盖企业公章）。

五、采购截止时间和地点

参加采购的单位务必在 2021 年 3 月 2 日上午 11:30 前，将封口密封并加盖单位公章的采购文件送达学校办公室（办公室电话：0591-83742451）。凡超过规定时间的，或者不符合规定条件和要求的采购文件，一律视为废标文件。（2 月 22 日上午 10 点统一看现场，届时有需要咨询可到校总务科详询）。

六、开标方式和评标方法

开标时间为 2021 年 3 月 2 日下午 2: 30，采用最低价中标原则，若报价相同，由校采购领导小组抽签决定。

七、合同签订

本轮采购的中标单位，须在规定时间内与学校采购代表签订一式三份的中标采购合同，签订合同具体时间另行通知。

八、验收、付款及保修

根据采购文件技术指标内容进行验收，本项目无预付款，工程竣工后经甲方验收合格，且工程资料归档完毕后，按照结算金额的 95% 支付，剩余 5% 自动转化为质保金，缺陷责任期满后一年支付。施工工期 20 天，保修期为 1 年，在正常使用保修期内非人为因素发生的损坏由中标单位免费负责维修，需重新更换瓷砖的，应予以免费更换。

福建建筑学校

2021 年 2 月 21 日

附件:1

修复项目清单

序号	宿舍号	修复面积 (m ²)	备注
1	2#303	17	整间宿舍瓷砖爆裂
2	2#306	17	整间宿舍瓷砖爆裂
3	2#316	17	整间宿舍瓷砖爆裂
4	2#318	17	整间宿舍瓷砖爆裂
5	2#401	17	整间宿舍瓷砖爆裂
6	2#416	17	整间宿舍瓷砖爆裂
7	2#518	17	整间宿舍瓷砖爆裂
8	2#527	17	整间宿舍瓷砖爆裂
9	2#613 门口墙面	1.5	墙面瓷砖脱落
10	2#413 门口墙面	1	墙面瓷砖脱落
11	2#428 门口墙面	0.5	墙面瓷砖脱落
12	2#219 门口墙面	1.2	墙面瓷砖脱落
13	2#719 门口墙面	0.3	墙面瓷砖脱落
14	2#313 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
15	2#319 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看

16	2#428 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
17	2#413 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
18	2#613 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
19	2#719 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
20	2#219 门口伸缩缝	一处	具体面积需实地查看
21	合计		

附件 2

瓷砖修复项目报价清单

单位名称：_____

序号	品名	规格	面积 (m ²)	单价 (元)	备注
1	地面瓷砖修复	根据采购文件的技术要求	136		
2	墙面瓷砖修复	根据采购文件的技术要求	5		
3	楼层伸缩缝修复	根据采购文件的技术要求	7 处		
4	人工费				
5	其他费用				
5	合计				