

福建建筑学校空调清洗服务项目招标公告

为了给全校教职工和学生提供一个清凉、舒适的环境，保障空调正常运行，延长空调的使用寿命，节能减排，拟对我校办公室、教学楼、学生公寓楼、会议室、图书馆、实训室等场所的空调室内机、外机进行清洗服务项目招标，具体位置与数量详见附件1。欢迎有意向的单位参与该项目投标。

一、空调清洗服务要求

1. 要求对空调深度清洗：拆卸空调内机外壳、过滤网、摆风叶片；
2. 空调清洗过程中须做好防水、防尘保护：要求罩上专业空调清洗罩；
3. 需要使用空调专用（中性）清洗剂对蒸发器翘片、风道、贯流风轮均匀喷射；
4. 需要使用专业的海绵刷清洗内机出风口；
5. 需要使用高压水枪清洗空调内机外壳、蒸发器、风轮、过滤网、摆风叶片、出风口；
6. 拆下清洗罩，安装好外壳，要求对外机进行冲洗；
7. 清洗完毕后需要试机，开吹风口，吹干水分。

二、投标报价：

本次项目招标控制价不超过2.8万元。报价表详见附件2，按最低价中标，若报价相同，由校采购评标小组抽签决定。

三、投标文件递交、采购截止时间和地点

投标文件包含：

1. 投标单位营业执照复印件（盖章）；

2. 递交投标书联系人委托授权书、身份证复印件、联系电话（盖章）；

3. 近三年至少一份空调维修清洗的有效业绩证明（合同复印件）（盖章）；

4. 报价单（盖章）。

参与单位务必在 2026年4月28日16:00 前，将封口密封并加盖单位公章的报价文件送达学校校办公室（郑老师电话：13459114667）。凡超过规定时间的，一律视为废标文件。（如有需要4月24日上午9:40统一学校大门口集中看现场，届时有需要咨询可到校总务科0591-63331334）。

四、合同签订

本项目确定的中标服务单位，须在规定时间内与学校签订一式叁份的合同。本次清洗服务项目工期为15个日历天。

五、验收、付款

中标服务单位根据清洗服务要求清洗完毕后，总务科协同空调使用科室人员进行验收签字，学校根据实际完成的空调清洗数量进行费用结算付款。

福建建筑学校

2026年4月21日

附件 1:

福建建筑学校空调位置情况表

序号	空调位置	空调数量 (台)	备注
1	办公楼 (1-6 层)	59	
2	学生科 (1-5 层)	25	
3	筑匠楼 (1-5 层)	27	
4	筑工楼 (1-6 层)	57	
5	多功能厅	6	
6	体育组活动室、配电房、医务室、收发室、仓库、图书馆、传达室、后山木屋	23	
7	学生宿舍1#、2#、3# (1-7层)	396	
8	教室: 教学楼 (1-5 层) 建工楼 (1-4 层)	106	
9	模板实训室、金工车间	8	
10	3号附属楼	16	
合计:		723	

附件 2:

福建建筑学校空调清洗服务报价表

序号	服务项目	数量 (台)	投标综合单价 (元/台)	投标总价 (元)
1	空调清洗服务	723		

注：我校大部分空调品牌是美的、海尔1P-3P 挂机，少数3P柜机，本次报价不分型号、品牌和匹数，本次报价为综合单价（含税），请认真填写后由投标单位盖章。

投标单位（盖章）：